

Кому Управлению механизированных работ «Каскад» (общество с ограниченной ответственностью)

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для

граждан, полное наименование организации – для

юридических лиц),

353407, Краснодарский край, Анапский р-н,
его почтовый индекс

с. Сукко, ул. Киблерова, д. 16а

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.05.2014

№ 23-301000- 20 -2017

I. Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия; при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Многоквартирный жилой дом «Лермонтово» со встроенными нежилыми помещениями»
(наименование объекта (этапа))

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта расположенного по адресу:

Краснодарский край, г. Анапа, ул. Лермонтова, 118а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

23:37:0102032:2050

строительный адрес: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Лермонтова, 118а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: №23-301000-733-2015, дата выдачи: 31.07.2015г., орган, выдавший разрешение на строительство

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	38011,0	37905,0
в том числе надземной части	куб. м	36168,0	36449,15
Общая площадь	кв. м	12144,4	10506,7
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	611,0	389,3

Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7819,1	7711,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		2006,3
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	170/7819,1	170/7711,5
1-комнатные	шт./кв. м	136/5587,9	136/5522,4
2-комнатные	шт./кв. м	34/2223,6	34/2189,1
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8617,9	8500,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализация, электроснабжение, теплоснабжение, вентиляция, телефонизация, радиофикация, диспетчеризация	водоснабжение, канализация, электроснабжение, теплоснабжение, вентиляция, телефонизация, радиофикация, диспетчеризация
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитный железобетонный	монолитный железобетонный
Материалы стен		керамзитобетонный блок	керамзитобетонный блок
Материалы перекрытий		железобетонные монолитные	железобетонные монолитные
Материалы кровли		монолитная железобетонная плита, совмещенная	монолитная железобетонная плита, совмещенная
Иные показатели :			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	19,58	19,58
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Стеклопакеты в металлопластиковых переплетах	Стеклопакеты в металлопластиковых переплетах

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 17 апреля 2017 года, №б/н, кадастровый инженер Лебедев Владимир Николаевич, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 01-14-293, выдан 6 февраля 2014 года Комитетом Республики Адыгея по имущественным отношениям, 20 февраля 2014 года в государственный реестр кадастровых инженеров внесены сведения.

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа

(должность утверждена постановлением
совета администрации муниципального образования
с целью разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



20 17 г.

(подпись)

С.В. Яровая

(расшифровка подписи)



Принято и проведено

лист

Наказание отменяется предоставляется муниципальным услугам

управления архитектуры и градостроительства

администрации муниципального образования город-курорт Анапа

И.В. Маргалинская